

# Общероссийское отраслевое объединение работодателей сферы жизнеобеспечения

## ОООР ЖКК



119331 г. Москва, ул. Марии Ульяновой, д.11  
Web-site: [www.ooorzkk.ru](http://www.ooorzkk.ru)

Тел./факс +7 (495) 204-23-54  
E-mail: [ikk@allcity.ru](mailto:ikk@allcity.ru)

Исх. № 158-АК/2017 от 02 октября 2017г.

Вх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2017г.

**Министру строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации**

**М.А.Меню**

**Уважаемый Михаил Александрович!**

В ноябре 2016 года Общероссийское отраслевое объединение работодателей сферы жизнеобеспечения (далее – ОООР ЖКК) и Общероссийский профессиональный союз работников жизнеобеспечения (далее – Профсоюз) обращались в Минстрой России с предложением стать стороной при подписании Отраслевого тарифного соглашения в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2017 – 2019 годы (далее – федеральное ОТС), но положительного решения принято не было.

08 декабря 2016 года ОООР ЖКК и Профсоюзом было подписано федеральное ОТС, которое зарегистрировано в Федеральной службе по труду и занятости 28.12.2016 года за номером 22/17-19.

17.02.2017г. опубликовано в «Российской газете» письмо от 03 февраля 2017г. № 14-4/10/В-835 Министра труда и социальной защиты Российской Федерации Топилина М. А., в соответствии с которым на работодателей Организаций ЖКХ Российской Федерации, не участвовавших в заключении федерального ОТС и не представивших в установленном частью 9 статьи 48 Трудового кодекса Российской Федерации (далее – ТК РФ) порядке мотивированный письменный отказ, согласованный с первичной профсоюзной организацией, а в случае ее отсутствия – непосредственно с трудовым коллективом, присоединиться к федеральному ОТС, через тридцать календарных дней после официального опубликования письма федеральное ОТС считается распространенным.

19 марта 2017 года истек срок представления в Минтруд России мотивированных и обоснованных отказов и в соответствии с ТК РФ на все Организации ЖКХ Российской Федерации, кроме представивших мотивированный и обоснованный отказ, распространено действие вышеуказанного федерального ОТС.

По данным Минтруда России поступило порядка 600 отказов, из них более половины не являются обоснованными. Таким образом, можно констатировать, что впервые в ЖКХ начата реализация нормы трудового законодательства РФ и юрисдикция федерального ОТС распространена практически на всю сферу ЖКХ.

В августе 2017 года был проведен ряд консультаций в Роструде с участием некоторых Организаций ЖКХ, представивших отказы присоединиться к федеральному ОТС. На основании данных консультаций Организациям ЖКХ было предложено рассмотреть вопрос об их участии в реализации федерального ОТС, а также даны рекомендации сторонам соглашения по внесению в него изменений.

05 сентября 2017 года было подписано дополнительное соглашение к федеральному ОТС, зарегистрированное Рострудом 22.09.2017 года за номером 15/17-19 и

обеспечивающее более благоприятные условия по формализации взаимоотношений Организаций ЖКХ со сторонами федерального ОТС.

Федеральное ОТС является нормативным правовым актом, обязательным для исполнения и порядок формализации взаимоотношений работодателей сферы ЖКХ и ОООР ЖКК определен ТК РФ, положениями федерального ОТС с учетом дополнительного соглашения к нему.

25 сентября 2017 года на заседании Общественного совета при Федеральной службе по труду и занятости было подписано соглашение о взаимодействии между Рострудом, ОООР ЖКК и Профсоюзом, которое направлено на реализацию положений федерального ОТС и на взаимодействие сторон в сфере соблюдения и защиты трудовых прав работников жизнеобеспечения, развития социального партнерства, информирования работников и работодателей о соблюдении трудового законодательства, профилактики нарушений трудового законодательства и иных нормативных правовых актов.

ОООР ЖКК ведется активная работа по выстраиванию взаимодействия с субъектами Российской Федерации, созданию региональных отраслевых объединений работодателей ЖКХ и подписанию соглашений по реализации федерального ОТС.

Такие соглашения подписаны с Тульской, Новгородской областями и Республикой Карелия, в стадии подписания с рядом других субъектов Российской Федерации.

ОООР ЖКК, совместно с Профсоюзом, активно участвует в работе Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых и связанных с ними экономических отношений и считает, что уровень социального партнерства в сфере ЖКХ на базе федерального ОТС с участием Минстроя России можно поднять на более высокий уровень.

На основании вышеизложенного, просим Вас, уважаемый Михаил Александрович, рассмотреть вопрос о присоединении к федеральному ОТС и принятию участия Минстроя России в системе социального партнерства в сфере ЖКХ.

**Президент ОООР ЖКК,  
Член Правления ООР РСПП**



**А. Д. Кочегаров**