

ПРОТОКОЛ № 2
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
Общероссийского отраслевого объединения работодателей
сферы жизнеобеспечения
(далее также ОООР ЖКК, Объединение)

Дата проведения Общего собрания: «08» декабря 2016 года.

Место проведения Общего собрания: г.Москва, Ленинский проспект, дом 158

Начало регистрации: в 09 час. 00 мин,

Окончание регистрации; в 09 час. 45 мин.

Время открытия Общего собрания: 10 часов 00 минут.

Время закрытия Общего собрания: 17 часов 00 минут.

Всего членов ОООР ЖКК на дату проведения собрания – 51.

В Собрании принимало участие 43 члена Объединения. Присутствовали члены ОООР ЖКК в количестве 25, согласно приложению к Протоколу № 2. Также заочно проголосовало по вопросам повестки собрания 18 членов ОООР ЖКК.

Кворум имеется (84,3% голосов), Общее собрание правомочно принимать решения.

Решили избрать:

Председателем Общего собрания членов ОООР ЖКК: Лаврова Сергея Ивановича,
Секретарем Общего собрания членов ОООР ЖКК: Нефедова Владимира Александровича.

Счетная комиссия: Борисов Валерий Алексеевич, Попелушко Алексей Петрович,
Левин Владимир Юрьевич.

Результаты голосования:

За, единогласно.

Повестка дня:

1. Доклады и выступления участников Собрания и приглашенных лиц:

- Выступление Василевского А.Д. (Председателя ЦК Профсоюза жизнеобеспечения).
- Доклад Кочегарова А.Д. (Президента ОООР ЖКК, Руководителя Правления ОООР ЖКК) «О реализации основных направлений уставных задач ОООР ЖКК».
- Выступление Филимонова С.Л. (Вице-президента ОООР ЖКК, Заместителя руководителя Правления ОООР ЖКК) «О стандартах организации» (СТО, сметные нормы, задачи по подготовке и переподготовке кадров).
- Выступление Борисова В.А. «Техническое регулирование в отрасли».

- Выступление Нефедовой Л.П. (Ревизора ОООР ЖКК) «Организация взаимодействия с органами государственной власти федерального и регионального уровня, местного самоуправления и развитию предпринимательства в сфере ЖКХ».
- Выступление Лаврова С.И. «О создании полигонов по внедрению новых технологий в ЖКХ с целью извлечения дополнительных доходов».
- Выступление Мачулина А.Б. «По кадровому обеспечению и регулированию социально-трудовых отношений».

2. О приоритетных направлениях деятельности ОООР ЖКК.

3. Утверждение персонального состава Правления ОООР ЖКК.

4. Утверждение перечня Комитетов ОООР ЖКК и их Председателей.

5. Об утверждении документов ОООР ЖКК:

- Положения о Комитете по техническому регулированию и инновационной деятельности;
- Положения о Комитете по финансово-экономической деятельности и информационному обеспечению;
- Положения о Комитете по кадровому обеспечению и регулированию социально-трудовых отношений;
- Положения о Комитете правового и законодательного обеспечения;
- Положения о Комитете по организации взаимодействия с органами государственной власти федерального и регионального уровня, органами местного самоуправления и развитию предпринимательства в сфере ЖКХ;
- Концепции ОООР ЖКК по инновационному развитию сферы ЖКХ;
- Концепции ОООР ЖКК «Система стандартизации и технического регулирования в сфере ЖКХ»;
- Положения о Наблюдательном совете ОООР ЖКК;
- Положения о Ревизоре ОООР ЖКК;
- Положение о Реестре членов ОООР ЖКК;
- Положение о членских взносах в ОООР ЖКК;
- Хартии работодателей ЖКК и Профсоюза жизнеобеспечения.

6. Итоговая резолюция Общего собрания.

7. Утверждение поручения Правлению ОООР ЖКК сформировать предложения по персональному составу Наблюдательного совета ОООР ЖКК для обсуждения и утверждения его на следующем Общем собрании членов ОООР ЖКК.

8.О реализации Отраслевого тарифного соглашения на 2017-2019 гг.

9. Разное.

Приняли решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу были заслушаны доклады и выступления. При заочном участии в голосовании доклады и выступления содержались в раздаточных материалах.

В выступлениях Бондаревского Н.Н., Директора МУП «Липецктеплосеть»; Сумзиной Л.В., Декана факультета сервиса в ЖКХ «РГУТиС»; Учителя Д.Ю., Управляющего партнёра Русского инвестиционного общества; Филимонова Ю.Л., Инспектора по охране труда ОООР ЖКК, Колесникова А.А., Генерального директора ООО МП «Коммунальщик», г.Ново-Шахтинск Ростовской области; Житловой Т.Ю., Председателя Ивановской областной организации Профсоюза жизнеобеспечения; Агитаева Е.В., заведующего отделом социально-трудовых отношений ЦК Профсоюза жизнеобеспечения и других отмечено о:

- поддержке основных направлений деятельности ОООР ЖКК, особенно по влиянию на качество подготовки нормативных правовых актов, формированию понятных «правил игры» для всех хозяйствующих субъектов сферы ЖКХ;
- необходимости системной работы по подготовке кадров для сферы ЖКХ;
- целесообразности формирования финансовых институтов и инструментов при реализации Концепции ОООР ЖКК по инновационному развитию сферы ЖКХ;
- внедрении экономически обоснованных тарифов на услуги ЖКХ в контакте с регулирующими органами, а также совершенствование системы оплаты труда работников;
- необходимости внедрения систем управления охраной труда на предприятиях ЖКК и др.

По второму вопросу слушали Лаврова С. И., который предложил утвердить приоритетные направления деятельности ОООР ЖКК, а также РООР ЖКК, озвученные в докладе Президента Объединения Кочегарова А. Д.:

1. Активизация деятельности по разработке и совершенствованию нормативно-правовой базы в сфере ЖКХ.
2. Приоритетное развитие системы региональных отраслевых объединений работодателей (РООР ЖКК) совместно с Профсоюзом жизнеобеспечения.
3. Взаимодействие с органами публичной власти и судебными органами, общественными организациями по развитию сбалансированной системы отношений в ЖКК.
4. Обеспечение экономической и правовой защиты членов. Создание положительного образа современного предпринимателя в сфере ЖКХ.

5. Совершенствование системы социально-трудовых отношений и гарантий для работников сферы жизнеобеспечения, путём взаимодействия с Профсоюзами жизнеобеспечения в реализации отраслевого тарифного соглашения для предприятий жизнеобеспечения (ОТС).
6. Развитие системы управления охраной труда и ТБ, сохранении здоровья работников.
7. Привлечение в отрасль квалифицированных специалистов, молодёжи, популяризация работы в отрасли, пропагандистская и выставочная деятельность, организация и проведение конкурсов профессионального мастерства, культурно-массовых мероприятий.
8. Создание эффективной системы технического регулирования, стандартизации и инновационного развития предприятий жизнеобеспечения, способствующей снижению затрат, производственных потерь, повышению эффективности принимаемых административных, кадровых, управленческих и технических решений.
9. Повышение качества подготовки работников предприятий сферы жизнеобеспечения, путём создания региональных систем профессиональных квалификаций (создание центров оценки профессиональных квалификаций, разработка и актуализация профессиональных стандартов проведение профессионально-общественной аккредитации образовательных программ).
10. Проведение научно-исследовательских работ и разработка и внедрение инновационных программ развития и модернизации ЖКК.
11. Информационное обеспечение членов: о законотворческой деятельности в сфере жизнеобеспечения, обмен опытом, создание банка наилучших доступных технологий, оборудования и материалов.

Результаты голосования:

За, единогласно. Приоритетные направления ОООР ЖКК и РООР ЖКК утверждены.

По третьему вопросу Председатель собрания Лавров С.И.предложил утвердить персональный состав Правления.

Поступило предложение голосовать списком. Предложение поставлено на голосование.

Результаты голосования:

За, единогласно.

Голосуем списком. Правление избирается в составе 9 человек:

Кочегаров А.Д., Президент ОООР ЖКК

Филимонов С.Л., Вице-президент ОООР ЖКК

Борисов В.А., Президент РООР ЖКК Калининградской области

Задорина Ф.Ю., Председатель Тюменской межрегиональной организации Профсоюза жизнеобеспечения
Молоков А.А., Президент Тюменской областной ассоциации предприятий и организаций ЖКХ
Лавров С.И., Директор ООО «НТЦ ОКЗОМ»
Мачулин А.Б., Генеральный директор ООО «Промгазэнергосервис»
Нефедов В.А., Исполнительный директор ООО «ОЗОМ»
Николаев Г.А., Директор НП «СРО по совершенствованию системы управления ЖКХ «Симбирский дом»

Результаты голосования:

За, единогласно. Персональный состав Правления ОООР ЖКК утвержден.

По четвертому вопросу слушали Лаврова С.И., который предложил утвердить перечень Комитетов Объединения и их Председателей. Предложения Правления по этому вопросу находятся в раздаточном материале.

На голосование выносится предложение Правления:

Образовать Комитеты в количестве 5 и избрать их Председателей:

- Комитет по техническому регулированию и инновационной деятельности (Председатель – Борисов В.А.);

- Комитет по финансово-экономической деятельности и информационному обеспечению (Председатель – Нефедов В.А.);

- Комитет по кадровому обеспечению и регулированию социально-трудовых отношений (Председатель – Мачулин А.Б.);

- Комитет правового и законодательного обеспечения (Председатель – Николаев Г.А.);

- Комитет по организации взаимодействия с органами государственной власти федерального и регионального уровня, органами местного самоуправления и развитию предпринимательства в сфере ЖКХ (Председатель – Нефедова Л.П.).

Результаты голосования:

За, единогласно. Перечень Комитетов и их Председатели утверждены.

По пятому вопросу: Председатель собрания Лавров С.И. предложил утвердить документы ОООР ЖКК, проекты которых содержатся в раздаточном материале:

Поступило предложение голосовать списком. Предложение поставлено на голосование.

Результаты голосования:

За, единогласно.

Голосуем списком.

Утверждаются документы ОООР ЖКК:

- Положение о Комитете по техническому регулированию и инновационной деятельности.
 - Положение о Комитете по финансово-экономической деятельности и информационному обеспечению.
 - Положение о Комитете по кадровому обеспечению и регулированию социально-трудовых отношений.
 - Положение о Комитете правового и законодательного обеспечения.
 - Положение о Комитете по взаимодействию с органами государственной власти федерального и регионального уровня, органами местного самоуправления и развитию предпринимательства в сфере ЖКХ.
 - Концепция ОООР ЖКК по инновационному развитию сферы ЖКХ;
 - Концепция ОООР ЖКК «Система стандартизации и технического регулирования в сфере ЖКХ»;
 - Концепция ОООР ЖКК «Система стандартизации и технического регулирования».
 - Положение о Наблюдательном совете ОООР ЖКК.
 - Положение о Ревизоре ОООР ЖКК.
 - Положение о Реестре членов ОООР ЖКК.
 - Положение о членских взносах в ОООР ЖКК.
 - Хартия ОООР ЖКК и Профсоюза жизнеобеспечения.
- Результаты голосования:
За, единогласно. Документы ОООР ЖКК утверждены.

По шестому вопросу: Председателем собрания было предложено утвердить проект и принять итоговую Резолюцию собрания. Текст Резолюции в раздаточном материале.

Результаты голосования:
За, единогласно. Резолюция принята.

По седьмому вопросу: Председателем собрания Лавровым С.И. предложено дать поручение Правлению ОООР ЖКК сформировать предложения по персональному составу Наблюдательного совета ОООР ЖКК и представить на следующее Общее собрание на утверждение.

Результаты голосования:
За, единогласно. Поручение Правлению о формировании персонального состава Наблюдательного совета дано.

По восьмому вопросу о реализации Отраслевого тарифного соглашения на 2017-2019гг.:

В ходе Общего собрания членов ОООР ЖКК было одобрено и подписано с Профсоюзом жизнеобеспечения Отраслевое тарифное соглашение в жилищно-коммунальном хозяйстве на 2017-2019гг. (ОТС), а также дано поручение Правлению ОООР ЖКК совместно с Профсоюзом жизнеобеспечения вовлечь в эту работу максимальное количество РООР ЖКК и предприятий ЖКК России.

Результаты голосования:

За, единогласно. Соглашение одобрено, подписано. Поручение Правлению о вовлечении в реализацию ОТС максимального количества РООР ЖКК предприятий ЖКК России дано.

По девятому вопросу приняты решения:

1. Поручить Правлению ОООР ЖКК организовать взаимодействие с Российским союзом промышленников и предпринимателей (РСПП), вступить в установленном порядке в члены РСПП.
2. Правлению ОООР ЖКК подготовить обоснование и инициировать вопрос в Национальном совете при Президенте Российской Федерации по профессиональным квалификациям о смене базовой организации Совета по профессиональным квалификациям в ЖКХ на Общероссийское отраслевое объединение работодателей сферы жизнеобеспечения (ОООР ЖКК).
3. Правлению ОООР ЖКК разработать и применять механизмы участия органов публичной власти федерального, регионального и местного уровней на условиях членства в Объединении или в реализации совместных с ними партнерских отношений.
4. Одобрить решение Правления ОООР ЖКК, о придании системе добровольной сертификации в жилищно-коммунальном и строительном комплексах Российской Федерации «Жилкоммунстройсертификация» статуса отраслевой в рамках реализации направления «Система стандартизации и технического регулирования».
5. Разместить утверждённые Общим собранием документы на официальном интернет – Портале ОООРЖКК.РФ

Результаты голосования:

За, единогласно.

Председатель собрания



С.И.Лавров

Секретарь собрания



В.А.Нефедов